



Master

Master 1 / Master 2

Mention

Urbanisme et aménagement

Parcours

Conception et maîtrise
d'ouvrage urbaine alternative



fasest

**Université
de Lille**

MASTER 2 - Parcours Aménagement culturel et stratégies territoriales en Europe

MASTER 2 - Parcours Environnement et ville durable

MASTER 2 - Parcours Conception et maîtrise d'ouvrage urbaine alternative

MASTER 2 - Parcours Habitat / Habiter

MASTER 2 - Parcours Construction, aménagement durable et design

MASTER 2 - Parcours Programmation, projet urbain et mobilité durable

OBJECTIFS DE LA FORMATION

Dans un contexte mondial d'incertitude climatique, énergétique, politique et économique, porteur de nouvelles questions urbaines (migrations, déconstructions, agricultures urbaines, perte de ressources, etc.) les méthodes et les outils de la planification urbaine et l'aménagement du territoire, tels qu'ils sont encore souvent utilisés en maîtrise d'ouvrage, apparaissent de plus en plus inadaptés. Simultanément, des **méthodes alternatives** s'inventent et se cherchent à travers de multiples initiatives, notamment de la société civile.

Le parcours **CoMUA** est porté par l'**Institut d'Aménagement, d'Urbanisme et de Géographie de Lille, (IAUGL)**. Il propose d'analyser, de questionner et d'expérimenter ces modalités de conception et de maîtrise d'ouvrage alternatives.

Une partie des enseignements sont assurés dans les locaux de l'ENSAPL.

Il s'agit de former les urbanistes qui introduiront ces démarches à l'intérieur de la fabrique de l'urbain à **une approche renouvelée du projet urbain, attachée à des situations expérimentales concrètes**, testées sur la longue durée et nourries par des éclairages théoriques récents (urbanisme transitoire, urbanisme temporaire, urbanisme critique) mais inscrits dans l'histoire et les savoirs de l'urbanisme et du projet urbain. La formation de urbanistes bénéficie du **double portage de l'Institut d'aménagement, d'urbanisme et de géographie de Lille et de l'Ecole Nationale Supérieure**

COMPÉTENCES VISÉES

SAVOIRS THÉORIQUES :

- Connaissances dans le domaine de l'aménagement et à la gestion des villes et des territoires et du développement durable.
- Connaissances et méthodes d'analyses dans les domaines liés à l'urbanisme.
- Connaissances sur les territoires et leurs enjeux environnementaux (jeux d'acteurs, stratégies de développement, enjeux fonciers et les outils de mise en œuvre).
- Connaissances nécessaires aux métiers de la maîtrise d'ouvrage et de l'Assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO).

SAVOIR-FAIRE :

- Problématiser une situation urbaine ou territoriale dans une perspective d'action collective à différentes échelles temporelles et spatiales.
- Maîtriser la chaîne des acteurs publics et privés.
- Penser et concevoir collectivement des projets de territoires, prenant en compte les besoins actuels et futurs des territoires et de ses habitants.
- Capacité d'argumenter une réflexion critique construite, sur les conditions de production, les politiques environnementales, etc
- Savoir construire une commande publique et une programmation d'action prenant en compte les réalités territoriales, politiques, juridiques, techniques et financières. Monter un dossier de demande de subvention.
- Connaître les outils du foncier et, capacité à prendre en compte les risques, dont le contentieux lors du montage de projet.
- Conduire un projet mobilisant des compétences pluridisciplinaires (conception, pilotage, coordination d'équipe, mise en œuvre et gestion).

SAVOIR ÊTRE :

- S'adapter et prendre des initiatives.
- S'adapter à différents contextes socio-professionnels et interculturels, nationaux et internationaux.
- Travailler en équipe et en réseau ainsi qu'en autonomie et responsabilité au service d'un projet collaboratif.
- Capacité à la réflexivité sur sa pratique.

Plus d'informations sur le site de la formation :

- <http://master-urbanisme-amenagement.univ-lille.fr>

ORGANISATION DE LA FORMATION

- Les enseignements du master sont organisés autour de 3 Blocs de Connaissances et de Compétences (BCC). Chaque BCC représente un ensemble homogène et cohérent d'enseignements visant des connaissances et des compétences complémentaires qui répondent à un objectif précis de formation.
- Le parcours se développe sur 2 années, mais une entrée en M2 est possible sous conditions. Il conduit à la délivrance de 120 ECTS.
- Les enseignements théoriques portent essentiellement sur les savoirs fondamentaux de la maîtrise d'ouvrage urbaine et de ses outils introduisant les conditions de son approche conceptrice et alternative (approche spatiale, éthique et critique de l'urbanisme en semestre 1), puis sur les cadres théoriques et pratiques d'un urbanisme alternatif (co-urbanisme, approche par les ressources et par les processus en semestre 3).
- L'atelier de projet concerne les 4 semestres avec des intensités variables et plus soutenues en semestres 2 et 4, ceux-ci incluant également chacun un stage dans une structure porteuse d'une démarche alternative.
- Les enseignements mutualisés entre plusieurs parcours sont indiqués par la mention tronc commun (TC).

MASTER 1

BCC 1 – BCC Disciplinaires (TC)

- Savoirs disciplinaires de l'urbain, outils de la planification, concevoir la ville contemporaine
- Atelier collectif d'aménagement territorial & urbain ou pratique de la recherche en urbanisme

BCC 2 – BCC Transversales (TC)

- Outils d'aide à la décision et de diagnostic (SIG ou Autocad/BIM), outils graphiques de l'aménagement et de l'urbanisme & collecte et traitement de l'information territoriale.
- Langues (Anglais)
- Projet Étudiant (Mobile Workshop) en TC.
- Stage & mémoire - 13 semaines en entreprise, rédaction d'un mémoire professionnel ou de recherche associant les aspects théoriques et pratiques, soutenance orale

BCC 3 – BCC Thématiques (TC)

- Formes, justice et critique spatiales.
- Urbanisme transitoire et modèles urbains émergents.

MASTER 2

BCC 1 – BCC Disciplinaires (TC)

- Stratégies (urbaines, foncières, économiques) et planification (habitat, déplacement etc)
- Études et programmation urbaine
- Maîtrise des outils, enseignements en anglais

BCC 2 – BCC Transversales (TC)

- Approche juridique de l'urbanisme
- Exercice de maquette de projet urbain
- Atelier de projet (atelier collectif réalisé en partenariat avec un organisme professionnel)
- Projet étudiant

BCC 3 – BCC Thématiques (TC)

- Ressources ; Processus et Inter-enseignements.
- Stage & mémoire : 20/24 semaines en structure, rédaction d'un mémoire intégrant une réflexion théorique et méthodologique, soutenance orale devant un jury universitaire et professionnel.

Programme sous réserve d'éventuelles légères modifications de cours

LE GRAND ATELIER

La conception en urbanisme alternatif repose sur des procédures longues et ouvertes, à l'intérieur desquelles l'intervention de l'urbaniste ne se limite pas à un segment précis et ponctuel. Cette approche du projet urbain nécessite une forte capacité à le reconfigurer sans cesse au gré de son appropriation par les acteurs sociaux. L'apprentissage d'une telle compétence suppose une démarche longue, qu'un atelier semestriel ne permettrait pas de mener à bien. C'est pourquoi le parcours CoMUA se construit autour d'un atelier de projet suivi sur les deux années du Master, le Grand Atelier. Son sujet, proposé par des acteurs de l'urbanisme alternatif, est traité selon des modalités pédagogiques successives (workshops, voyage d'étude, esquisses et maquette, temps de développement en groupe ou temps de recherches individuelles) mais fortement articulées les unes avec les autres. Cette expérience originale permet à l'étudiant-e de forger la démarche réflexive qui lui permettra de s'approprier de façon personnelle les enjeux et les méthodes d'un urbanisme alternatif à inventer.

L'ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE D'ARCHITECTURE ET DE PAYSAGE DE LILLE

- L'École Nationale Supérieure d'Architecture et de Paysage de Lille (ENSAPL) est un établissement public administratif placé sous la tutelle du Ministère de la Culture et rattaché à la Direction de l'architecture et du patrimoine (DAPA).
- Elle est une des deux seules écoles en France à former à la fois à l'Architecture et au Paysage.
- Elle accueille environ 800 étudiant-es réparti-es dans deux formations (Architecte diplômé d'État ; Paysagiste diplômé d'État) - <https://www.lille.archi.fr/>

Contacts ENSAPL :

- **Bénédicte GROSJEAN**, b-grosjean@lille.archi.fr - **Denis DELBAERE**, d-delbaere@lille.archi.fr

LES PARTENAIRES PROFESSIONNELS

Dans le cadre des travaux étudiant-es mais aussi des accueils en stage, le parcours noue des partenariats réguliers avec un ensemble d'acteurs locaux, nationaux et internationaux spécialisés dans l'urbanisme alternatif : Plateau urbain, bellastock, Base commune, Le Sens de la ville, l'Effet urbain, Soletdev, Collectif Quatorze, Communa ASBL, Urban Foxes ASBL, Terres de Liens, Les Saprophytes, Habitat et Humanisme, Les Ch'tites maisons solidaires, Au fil de soi, Collectif Zerm, Atelier POWA, Explicités & Novoloco, etc.

INSERTION PROFESSIONNELLE & POURSUITE D'ÉTUDES

MÉTIERS VISÉS

- Chargé-e de mission en urbanisme
- Chef-fe de projet / Chargé-e de mission Matériaux ressourcés
- Chargé-e de projet en urbanisme
- Chargé-e d'études Prospective territoriale
- Chargé-e d'études observation
- Chargé-e d'opérations - projet en urbanisme transitoire
- Chargé-e de mission en gestion transitoire
- Chargé-e de projets renouvellement et développement urbain

POURSUIITE D'ÉTUDES

La vocation première du master **Urbanisme & aménagement** est l'insertion professionnelle, néanmoins il est possible de poursuivre en doctorat. Chaque année, quelques étudiant-es de cette mention s'inscrivent en thèse dans le laboratoire TVES-Lille (Territoires, villes, environnement & société) dans les disciplines aménagement de l'espace, urbanisme et géographie.

Le mastère spécialisé Créacité de Polytech'Lille permet aux titulaires du master **Urbanisme & aménagement** d'allier la double compétence en TNIC (Technologies numériques de l'information et de la communication) et ingénierie urbaine.

LES ATOUTS DE LA FORMATION

Pluridisciplinaire par principe, la formation construit de nombreux partenariats avec les associations, collectifs et structures institutionnelles qui explorent les alternatives urbaines. Elle inscrit ses étudiant-es dans un réseau de synergies en construction. Elle bénéficie de sa double localisation sur le site de l'Université et de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture et de Paysage, mettant en condition les étudiant-es dans ce double environnement.

La pédagogie repose sur des bases de cours et de TD assurant les bases théoriques et méthodologiques de la conception en urbanisme (approche spatiale, environnementale, critique et sociale de l'urbain). Elle leur adjoint des formes pédagogiques très variées (workshops, voyages d'étude, stages, ateliers courts, ateliers longs, maquettes) articulées autour d'un axe central, le Grand Atelier. L'échange des savoirs acquis par les étudiant-es avant leur inscription dans le parcours est favorisé par des séquences d'inter-enseignement. Les acteurs de la société civile sont invités à prendre une part active dans cet enseignement et à y développer une réflexivité accrue sur leur propre démarche.





UNIVERSITÉ DE LILLE

Université européenne de référence, reconnue pour l'excellence de sa recherche et de sa formation, l'Université de Lille fait de la réussite étudiante une de ses préoccupations majeures et elle place l'insertion professionnelle au cœur de son engagement. Adossée à une recherche de pointe, son offre de formation se veut en phase avec les évolutions des mondes socio-économique et socio-professionnel afin de contribuer aux grandes transitions de notre société et préparer chacune et chacun, tout au long de sa vie, aux compétences et métiers de demain.

L'Université de Lille, composée depuis 2022 de 11 facultés et 4 écoles partenaires – École Nationale Supérieure des Arts et Industries Textiles (ENSAIT), École Nationale Supérieure d'Architecture de Lille (ENSAPL), École Supérieure de Journalisme de Lille (ESJ Lille), Sciences Po Lille (IEP) –, est un acteur des écosystèmes du territoire par les nombreux partenariats (sportifs, culturels, sociaux, économiques...) qu'elle noue, au profit de ses étudiant-es et de ses personnels. Les 6 500 professionnels et intervenants externes qui s'impliquent dans les activités pédagogiques, le développement de chaires et de coopérations pour accompagner les transitions dans toutes leurs formes, sont autant d'exemples de la dynamique engagée. Inspirons demain !

LA FACULTÉ

Faculté pluridisciplinaire aux enseignements à la fois théoriques et pratiques, la Faculté des sciences économiques, sociales et des territoires - FaSEST - propose une offre de plus de 60 licences et de masters en économie & gestion, études culturelles, géographie & aménagement et sociologie. Ancrée dans le paysage local et international, elle facilite l'insertion professionnelle de ses diplômé-es, notamment grâce au déploiement de l'alternance. Près de 300 enseignant-es - chercheur-es et plus de 600 professionnel-les apportent leur expertise dans ses formations, constituant un atout considérable pour l'employabilité de ses diplômé-es. Résolument tournée vers l'international, elle permet à plus de 300 étudiant-es d'étudier chaque année dans l'une des 200 universités partenaires dans le monde.

<https://fasest.univ-lille.fr>

Retrouvez la faculté sur les réseaux sociaux : [Instagram](#), [Facebook](#) et [LinkedIn](#)

CONTACTS ADMINISTRATIFS

- Université de Lille - Campus Cité scientifique
- Secrétariat pédagogique M1 : Sandrine Dezodt
- Tél : 03 28 77 85 04 - master1-ua@univ-lille.fr
- Secrétariat pédagogique M2 : David Hannedouche
- Tél : 03 28 77 85 03 - master2-ua@univ-lille.fr

RESPONSABLES DE LA FORMATION

**Helga Scarwell - Responsable de la mention
Urbanisme et Aménagement**

■ helga.scarwell@univ-lille.fr

Marc Dumont - Responsable du parcours

■ marc.dumont@univ-lille.fr

**Frédérique Delfanne
Co-responsable du parcours - ENSAPL**

■ f-delfanne@lille.archi.fr

CONDITIONS D'ADMISSION

EN MASTER 1

L'admission en première année de master est subordonnée à l'examen du dossier des candidat-es selon les modalités suivantes :

Mentions de licence conseillées :

- Sciences sociales / Sociologie
- Droit / Économie et gestion / Économie
- DUT carrières sociales : Gestion urbaine
- Géographie et aménagement
- Histoire / Science politique
- Sciences de la vie et de la Terre

Capacité d'accueil : 22 places en master 1

Modalités de sélection : Dossier / entretien

Procédure et calendrier national de recrutement sur monmaster.gouv.fr

- Dépôt des candidatures du 25/02/25 au 24/03/25 inclus
- Examen des candidatures du 31/03/25 au 01/06/25
- Phase principale d'admission : 02/06/25 au 16/06/25
- Phase complémentaire : 17/06/25 au 17/07/25

Critères d'examen du dossier

- L'étude des candidatures portera principalement sur la cohérence du parcours antérieur et l'adéquation du projet de l'étudiant-e avec les objectifs de la formation et des débouchés professionnels.
- Analyse du CV détaillé, de la lettre de motivation, des résultats des années antérieures (depuis le Bac) et des résultats de l'année en cours ou relevé de notes de L3.

Attendus :

- Présenter un parcours (dans sa globalité) ainsi qu'un projet en adéquation avec la formation, avoir obtenu de bons résultats.
- Réussir l'entretien complémentaire (en présentiel ou à distance) si le candidat est retenu sur dossier. L'entretien permettra au candidat d'exposer ses motivations pour intégrer un des parcours proposés par le master Urbanisme et aménagement.
- Avoir validé une licence ou équivalent dans un des champs disciplinaires précédemment cités.

Déposez votre candidature sur la plateforme

<https://monmaster.gouv.fr>

EN MASTER 2

La formation s'adresse en priorité aux candidat-es ayant validé le Master 1 de la mention à l'Université de Lille.

Renseignez-vous sur les modalités d'accès dérogatoires en Master 2 en consultant le catalogue des formations de l'Université de Lille. La candidature en Master 2 doit être déposée sur la plateforme de l'Université de Lille : <https://ecandidat.univ-lille.fr>

L'ACCOMPAGNEMENT À L'UNIVERSITÉ DE LILLE

BÉNÉFICIER D'UN AMÉNAGEMENT

Afin d'offrir les meilleures conditions de réussite pour les étudiant-es qu'elle accueille, l'Université de Lille met en place différents dispositifs qui permettent aux étudiant-es de commencer et de poursuivre au mieux leurs études selon leur situation : aménagement d'études pour les lycéen-es concerné-es par une réponse Parcoursup « Oui si », étudiant-e en situation de handicap, sportif-ve et artiste de haut niveau, service civique, étudiant-e en exil...

www.univ-lille.fr/formation/amenagements-des-etudes/

S'INFORMER, S'ORIENTER

La direction de l'orientation est ouvert à tous les publics : informations, conseils et accompagnement, orientation et réorientation, entretiens personnalisés.

- www.univ-lille.fr/formation/sinformer-sorienter

PRÉPARER SON INSERTION PROFESSIONNELLE

La direction Stages et emplois propose aux étudiant-es un accompagnement à l'insertion professionnelle (stage et premier emploi), à l'entrepreneuriat et à la création d'activités.

- <https://www.univ-lille.fr/formation/preparer-son-insertion-professionnelle>
- stages-fasest@univ-lille.fr

OSER L'ALTERNANCE

Pour acquérir simultanément des compétences, un diplôme et une expérience professionnelle, plus de 220 parcours sont proposés en alternance (contrat de professionnalisation ou d'apprentissage).

- <https://formationpro.univ-lille.fr/alternance>
- alternance-fasest@univ-lille.fr

SE FORMER TOUT AU LONG DE LA VIE

Toute l'offre diplômante de l'université est accessible en formation continue. La direction de la formation continue et de l'alternance propose des accompagnements individualisés au service de votre projet (VAPP, VAE).

- <https://formationpro.univ-lille.fr/>
- formationcontinue-fasest@univ-lille.fr

ET L'INTERNATIONAL !

Le service des relations internationales accompagne les étudiant-es dans leur mobilité : programme d'échanges ou mobilité individuelle, stage, cours de français pour les étudiant-es internationaux-ales...

- <https://international.univ-lille.fr>
- international-fasest@univ-lille.fr